

中村镇东沟村宅基地和集体建设用地房地一体调查结果公示表及首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以公示，对于符合发证的进行首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告发布之日起30日内将书面异议材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记

书面异议材料送达地址：沁水县不动产登记交易中心

联系方式：0356-3181160/15035754869

中村镇 东沟村

公示日期：2024 年 12 月 5 日 至 2025 年 1 月 4 日

单位：平方米

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设用地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
1	东沟村村民委员会	541405217902*****	140521101015JB00001	415.00	集体建设用地	190.28	2	1980	415.00	190.28	符合发证	
2	东沟村村民委员会	541405217902*****	140521101015JB00005	456.98	集体建设用地	306.64	2	1980	456.98	306.64	符合发证	
3	东沟村村民委员会	541405217902*****	140521101015JB00006	70.09	集体建设用地	83.4	2	1980	70.09	83.4	符合发证	
4	马建钢	622301196210*****	140521101015JC00002	69.84	农村宅基地	31.97	1	1980	69.84	31.97	符合发证	
5	董存福	140521196803*****	140521101015JC00003	238.23	农村宅基地	123.02	2	1930	238.23	123.02	符合发证	
6	马合杰	140411197702*****	140521101015JC00003	238.23	农村宅基地	67.64	2	1930	238.23	67.64	符合发证	
7	董小霞	140521198201*****	140521101015JC00003	238.23	农村宅基地	105.78	2	1930	238.23	105.78	符合发证	
8	郭红智	140521196407*****	140521101015JC00004	308.22	农村宅基地	82.46	1	1928	308.22	82.46	一户多宅	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成 年份	宗地面 积	建筑面 积		
9	董祎	140521198511*****	140521101015JC00005	477.79	农村宅基地	113.44	2	1920	477.79	113.44	符合发证	
10	董卫栋	140521197209*****	140521101015JC00005	477.79	农村宅基地	141.36	2	1920	477.79	141.36	一户多宅	
11	董昌泰	140521199002*****	140521101015JC00005	477.79	农村宅基地	137.22	2	1920	477.79	137.22	符合发证	
12	董兴德	140521194511*****	140521101015JC00005	477.79	农村宅基地	128.19	2	1920	477.79	128.19	符合发证	
13	董旺德	140521194802*****	140521101015JC00005	477.79	农村宅基地	37.8	2	1920	477.79	37.8	符合发证	
14	董红儒	140521196302*****	140521101015JC00006	366.05	农村宅基地	154.76	2	1921	366.05	154.76	符合发证	
15	董毛蛋	140521197506*****	140521101015JC00006	366.05	农村宅基地	164.12	2	1921	366.05	164.12	符合发证	
16	牛万生	140521196711*****	140521101015JC00007	249.25	农村宅基地	16.83	1	1920	249.25	16.83	符合发证	
17	侯雪梅	140521196012*****	140521101015JC00007	249.25	农村宅基地	52.77	2	1920	249.25	52.77	符合发证	
18	王雪梅	140521195709*****	140521101015JC00007	249.25	农村宅基地	118.62	2	1920	249.25	118.62	符合发证	
19	董万德	140521196912*****	140521101015JC00007	249.25	农村宅基地	86.38	2	1920	249.25	86.38	符合发证	
20	董存莉	620103196801*****	140521101015JC00008	360.72	农村宅基地	373.83	2	1920	360.72	373.83	符合发证	
21	董忠德	140521195610*****	140521101015JC00009	284.43	农村宅基地	239.07	2	1930	284.43	239.07	符合发证	
22	董来生	140521196301*****	140521101015JC00010	243.64	农村宅基地	224.82	1	1980	243.64	224.82	符合发证	
23	董奇锋	140521197109*****	140521101015JC00011	278.75	农村宅基地	129.28	2	2003	278.75	129.28	符合发证	
24	牛均义	140521196604*****	140521101015JC00011	278.75	农村宅基地	188.06	2	2003	278.75	188.06	符合发证	
25	董军霞		140521101015JC00012	37.94	农村宅基地	0	0		37.94	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成 年份	宗地面 积	建筑面 积		
26	郭红智	140521196407*****	140521101015JC00013	31.89	农村宅基地	63.78	2	1928	31.89	63.78	符合发证	
27	常红儿	140521196802*****	140521101015JC00014	117.94	农村宅基地	99.69	1	1931	117.94	99.69	符合发证	
28	董小跃	140521196206*****	140521101015JC00016	152.01	农村宅基地	112.52	2	1950	152.01	112.52	一户多宅	
29	常红儿	140521196802*****	140521101015JC00016	152.01	农村宅基地	73.42	2	1950	152.01	73.42	符合发证	
30	董存财	140521197604*****	140521101015JC00017	86.53	农村宅基地	155.36	2	2000	86.53	155.36	符合发证	
31	董存文	140525196005*****	140521101015JC00022	238.28	农村宅基地	36.8	1	1950	238.28	36.8	符合发证	
32	董存权	140521197110*****	140521101015JC00022	238.28	农村宅基地	145.92	2	1950	238.28	145.92	符合发证	
33	董军霞	142622196901*****	140521101015JC00023	158.21	农村宅基地	87	2	1930	158.21	87	符合发证	
34	董政德	142622196901*****	140521101015JC00023	158.21	农村宅基地	0	0		158.21	0	不符合发证	
35	董文妍	140521200008*****	140521101015JC00024	63.23	农村宅基地	86.68	2	1950	63.23	86.68	符合发证	
36	东沟村村民集体	140521200008*****	140521101015JC00024	63.23	农村宅基地	27.78	2	1980	63.23	27.78	符合发证	
37	董存天	140521196009*****	140521101015JC00025	262.38	农村宅基地	156.23	2	1931	262.38	156.23	符合发证	
38	董胜德	140521196402*****	140521101015JC00026	295.81	农村宅基地	150.06	2	1935	295.81	150.06	一户多宅	
39	董成德	140521194903*****	140521101015JC00027	280.73	农村宅基地	98.48	2	1950	280.73	98.48	符合发证	
40	董高云	140521197608*****	140521101015JC00027	280.73	农村宅基地	57.82	1	1950	280.73	57.82	符合发证	
41	董存文	140525196005*****	140521101015JC00027	280.73	农村宅基地	45.36	2	1950	280.73	45.36	符合发证	
42	董春生	140521198203*****	140521101015JC00027	280.73	农村宅基地	45.5	2	1950	280.73	45.5	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成 年份	宗地面 积	建筑面 积		
43	董亚东	140521198706*****	140521101015JC00028	77.72	农村宅基地	77.72	1	1950	77.72	77.72	符合发证	
44	董爱林	140521196004*****	140521101015JC00029	321.40	农村宅基地	207.08	2	1945	321.40	207.08	符合发证	
45	董妃妃	140521199206*****	140521101015JC00029	321.40	农村宅基地	126.15	1	1945	321.40	126.15	符合发证	
46	董王霞	140521198305*****	140521101015JC00030	354.19	农村宅基地	113.7	2	1932	354.19	113.7	符合发证	
47	董学成	140521198305*****	140521101015JC00030	354.19	农村宅基地	75.8	2	1932	354.19	75.8	符合发证	
48	董存红	140521197010*****	140521101015JC00031	84.42	农村宅基地	91.3	1	1988	84.42	91.3	符合发证	
49	席庭庭	140521197912*****	140521101015JC00032	362.93	农村宅基地	226.78	2	1945	362.93	226.78	符合发证	
50	牛玉莲	140521195708*****	140521101015JC00033	243.68	农村宅基地	204.58	2	1935	243.68	204.58	符合发证	
51	郭兆红	140521194801*****	140521101015JC00034	357.06	农村宅基地	270.27	1	1987	357.06	270.27	符合发证	
52	牛均军	140521197403*****	140521101015JC00035	32.80	农村宅基地	32.8	1	1988	32.80	32.8	符合发证	
53	董忠粮	140521198211*****	140521101015JC00036	33.28	农村宅基地	33.28	1	1988	33.28	33.28	符合发证	
54	牛治勤	140521195109*****	140521101015JC00037	221.57	农村宅基地	240.56	2	1993	221.57	240.56	符合发证	
55	李德全	140521195504*****	140521101015JC00038	277.96	农村宅基地	266.33	2	1995	277.96	266.33	符合发证	
56	董存仁	140521195106*****	140521101015JC00039	279.55	农村宅基地	201.9	2	1989	279.55	201.9	符合发证	
57	董公德	140521195311*****	140521101015JC00040	222.41	农村宅基地	182.3	2	1988	222.41	182.3	符合发证	
58	牛均兰	140521196207*****	140521101015JC00041	215.27	农村宅基地	216.36	2	1998	215.27	216.36	符合发证	
59	董慧君	140521197606*****	140521101015JC00042	220.19	农村宅基地	256.98	2	1990	220.19	256.98	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成 年份	宗地面 积	建筑面 积		
60	董存地	140521196504*****	140521101015JC00043	136.36	农村宅基地	118.54	2	1988	136.36	118.54	符合发证	
61	郭红文	140521195101*****	140521101015JC00044	278.33	农村宅基地	277.43	2	1989	278.33	277.43	一户多宅	
62	董存荣	140521196307*****	140521101015JC00045	283.79	农村宅基地	269.41	2	1990	283.79	269.41	符合发证	
63	董红德	140521196006*****	140521101015JC00046	252.31	农村宅基地	235.12	2	1990	252.31	235.12	符合发证	
64	董学武	140521194912*****	140521101015JC00047	253.12	农村宅基地	261.07	2	1990	253.12	261.07	符合发证	
65	董成德	140521194903*****	140521101015JC00048	252.64	农村宅基地	267.83	1	1990	252.64	267.83	符合发证	
66	董志峰	140521197507*****	140521101015JC00049	34.03	农村宅基地	68.06	2	1990	34.03	68.06	符合发证	
67	董社德	140521196009*****	140521101015JC00050	234.94	农村宅基地	223.68	2	2000	234.94	223.68	符合发证	
68	牛勤书	140521196603*****	140521101015JC00055	219.00	农村宅基地	244.4	2	1930	219.00	244.4	符合发证	
69	牛书云	140521197105*****	140521101015JC00056	382.46	农村宅基地	79.62	2	1920	382.46	79.62	符合发证	
70	董秀兰	140521194601*****	140521101015JC00056	382.46	农村宅基地	126.2	2	1920	382.46	126.2	符合发证	
71	牛治权	140521194412*****	140521101015JC00056	382.46	农村宅基地	125.1	2	1920	382.46	125.1	符合发证	
72	牛均社	140521196601*****	140521101015JC00056	382.46	农村宅基地	153.16	2	1920	382.46	153.16	符合发证	
73	牛均社	140521196601*****	140521101015JC00057	26.02	农村宅基地	26.02	1	1980	26.02	26.02	符合发证	
74	牛合顺	140521195206*****	140521101015JC00058	224.58	农村宅基地	181.22	1	1955	224.58	181.22	符合发证	
75	牛均鹏	140521197104*****	140521101015JC00059	42.30	农村宅基地	84.6	2	1931	42.30	84.6	符合发证	
76	牛月琴	140521197104*****	140521101015JC00060	268.64	农村宅基地	211.41	2	1980	268.64	211.41	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成 年份	宗地面 积	建筑面 积		
77	牛志强	140521197405*****	140521101015JC00063	306.11	农村宅基地	233.59	2	1930	306.11	233.59	符合发证	
78	杨海军	140521198509*****	140521101015JC00063	306.11	农村宅基地	86.08	2	1930	306.11	86.08	符合发证	
79	牛治元	140521195405*****	140521101015JC00064	216.33	农村宅基地	183.93	2	1935	216.33	183.93	符合发证	
80	牛根民	140521197408*****	140521101015JC00065	223.62	农村宅基地	204.28	2	2013	223.62	204.28	一户多宅	
81	李军田	140521197402*****	140521101015JC00068	144.49	农村宅基地	153.69	2	1987	144.49	153.69	符合发证	
82	刘军如	140521197711*****	140521101015JC00069	173.03	农村宅基地	163.7	1	1987	173.03	163.7	符合发证	
83	席锁柱	140521196605*****	140521101015JC00070	235.38	农村宅基地	200.99	1	1990	235.38	200.99	符合发证	
84	牛学胜	140521195912*****	140521101015JC00071	234.57	农村宅基地	143.72	2	1950	234.57	143.72	符合发证	
85	牛均虎	140521195907*****	140521101015JC00072	213.75	农村宅基地	131.92	2	1950	213.75	131.92	一户多宅	
86	李瑞娥	140521194907*****	140521101015JC00073	311.55	农村宅基地	234.82	1	1990	311.55	234.82	符合发证	
87	牛均建	140521196609*****	140521101015JC00074	162.89	农村宅基地	152.15	1	1950	162.89	152.15	符合发证	
88	刘香娥	140521194509*****	140521101015JC00075	96.15	农村宅基地	71.92	2	1948	96.15	71.92	符合发证	
89	牛均国	140521196808*****	140521101015JC00076	117.84	农村宅基地	106.1	1	1943	117.84	106.1	符合发证	
90	牛根瑞	140521196909*****	140521101015JC00079	208.84	农村宅基地	146.5	2	1945	208.84	146.5	符合发证	
91	刘建方	140521197311*****	140521101015JC00080	170.54	农村宅基地	143.01	1	1986	170.54	143.01	符合发证	
92	牛治海	140521195404*****	140521101015JC00081	137.86	农村宅基地	141.78	1	1986	137.86	141.78	符合发证	
93	牛均山	140521196706*****	140521101015JC00082	205.46	农村宅基地	73.67	1	1970	205.46	73.67	一户多宅	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成 年份	宗地面 积	建筑面 积		
94	牛玉良	140521197308*****	140521101015JC00083	264.46	农村宅基地	245.8	1	1987	264.46	245.8	符合发证	
95	牛新社	140521197005*****	140521101015JC00084	131.46	农村宅基地	128.03	1	1980	131.46	128.03	符合发证	
96	牛根社	140521196607*****	140521101015JC00085	150.90	农村宅基地	127.08	1	1980	150.90	127.08	符合发证	
97	牛永峰	140521198204*****	140521101015JC00086	226.65	农村宅基地	162.63	2	1980	226.65	162.63	符合发证	
98	杨汉德	140521195203*****	140521101015JC00087	307.49	农村宅基地	279.97	1	1998	307.49	279.97	符合发证	
99	肖天政		140521101015JC00089	196.83	农村宅基地	0	0		196.83	0	不符合发证	
100	董武德	140521195502*****	140521101015JC00090	236.20	农村宅基地	215.72	1	1990	236.20	215.72	符合发证	
101	肖志纲	140521198611*****	140521101015JC00091	26.10	农村宅基地	26.1	1	1980	26.10	26.1	符合发证	
102	杨锦荣	140521197210*****	140521101015JC00092	305.11	农村宅基地	115.06	2	2015	305.11	115.06	符合发证	
103	杨怀玉	140521194503*****	140521101015JC00092	305.11	农村宅基地	49.89	1	2015	305.11	49.89	符合发证	
104	杨国荣	140521197410*****	140521101015JC00092	305.11	农村宅基地	142.43	1	2015	305.11	142.43	符合发证	
105	董勤德	140521196410*****	140521101015JC00093	347.82	农村宅基地	206.59	2	1980	347.82	206.59	符合发证	
106	杨海敏	140521198906*****	140521101015JC00094	127.97	农村宅基地	152.1	2	1945	127.97	152.1	符合发证	
107	师公社	140521195909*****	140521101015JC00095	125.40	农村宅基地	101.64	2	1948	125.40	101.64	符合发证	
108	李森红	140521196306*****	140521101015JC00096	259.02	农村宅基地	192.22	2	1980	259.02	192.22	符合发证	
109	牛润芳	140521196606*****	140521101015JC00097	298.78	农村宅基地	214.66	2	1990	298.78	214.66	符合发证	
110	董雪花	140521196310*****	140521101015JC00098	167.28	农村宅基地	158.61	2	1990	167.28	158.61	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成 年份	宗地面 积	建筑面 积		
111	肖天明	140521196111*****	140521101015JC00099	121.97	农村宅基地	138.2	2	1985	121.97	138.2	符合发证	
112	肖四清	140521196307*****	140521101015JC00100	291.00	农村宅基地	147.42	2	1980	291.00	147.42	符合发证	
113	肖天河	140521197606*****	140521101015JC00100	291.00	农村宅基地	132.2	2	1980	291.00	132.2	符合发证	
114	杨汉胜	140521196109*****	140521101015JC00101	263.03	农村宅基地	241.64	2	2013	263.03	241.64	符合发证	
115	杨佼佼	140521199201*****	140521101015JC00102	103.58	农村宅基地	45.39	1	1945	103.58	45.39	符合发证	
116	席小锁	140521195210*****	140521101015JC00103	78.55	农村宅基地	34.32	1	1945	78.55	34.32	符合发证	
117	牛明方	140521196007*****	140521101015JC00104	229.90	农村宅基地	214.66	2	1998	229.90	214.66	符合发证	
118	牛勤奋	140521197506*****	140521101015JC00105	180.62	农村宅基地	0	0		180.62	0	不符合发证	
119	牛均建	140521196609*****	140521101015JC00106	64.11	农村宅基地	64.11	1	1955	64.11	64.11	符合发证	
120	董万德	140521196912*****	140521101015JC00107	101.51	农村宅基地	78.77	1	1955	101.51	78.77	符合发证	
121	席锁柱	140521196605*****	140521101015JC00108	113.40	农村宅基地	91.04	2	1946	113.40	91.04	符合发证	
122	董志勤		140521101015JC00109	133.23	农村宅基地	193.38	2	1980	133.23	193.38	未联系到权利人	

沁水县不动产登记交易中心

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。