

龙港镇界河口村宅基地和集体建设用地房地一体调查结果公示表及首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以公示，对于符合发证的进行首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告发布之日起30日内将书面异议材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记

书面异议材料送达地址：沁水县不动产登记交易中心
 联系方式：0356-3181160/15035754869

龙港镇 界河口村

公示日期：2025 年 1月 9 日 至 2025 年 2 月 8 日											单位：平方米	
序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设用地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
1	界河口村村民委员会		140521200001JB00001	760.89	集体建设用地	398.74	2	1983	760.89	398.74	符合发证	
2	界河口村村民委员会		140521200001JB00002	865.16	集体建设用地	0	0		865.16	0	不符合发证	
3	界河口村村民委员会		140521200001JB00003	362.85	集体建设用地	76.59	1	1983	362.85	76.59	符合发证	
4	界河口村村民委员会		140521200001JB00004	172.19	集体建设用地	0	0		172.19	0	不符合发证	
5	界河口村村民委员会		140521200001JB00005	53.54	集体建设用地	0	0		53.54	0	不符合发证	
6	王双喜	140521196011*****	140521200001JC00001	168.38	农村宅基地	112.7	2	1978	168.38	112.7	符合发证	
7	王富民	140521197109*****	140521200001JC00002	84.65	农村宅基地	152.26	2	2016	84.65	152.26	符合发证	
8	吴水水	140521197307*****	140521200001JC00003	181.65	农村宅基地	81.22	1	1984	181.65	81.22	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
9	王明文	140521195406*****	140521200001JC00004	322.86	农村宅基地	0	0		322.86	0	不符合发证	
10	尚飞龙	140521195302*****	140521200001JC00004	322.86	农村宅基地	0	0		322.86	0	不符合发证	
11	孙玉萍	140521196307*****	140521200001JC00005	237.59	农村宅基地	0	0		237.59	0	不符合发证	
12	崔萍	140521193812*****	140521200001JC00005	237.59	农村宅基地	82.98	2	1983	237.59	82.98	符合发证	
13	马秀林	140521196410*****	140521200001JC00006	147.88	农村宅基地	0	0		147.88	0	不符合发证	
14	孙玉萍	140521196307*****	140521200001JC00007	213.18	农村宅基地	157.26	2	1978	213.18	157.26	符合发证	
15	刘友智	140521195903*****	140521200001JC00008	79.09	农村宅基地	90.88	2	1950	79.09	90.88	符合发证	
16	刘友智	140521195903*****	140521200001JC00009	352.05	农村宅基地	115.57	1	2015	352.05	115.57	符合发证	
17	崔红霞	140521196203*****	140521200001JC00010	376.1	农村宅基地	266.32	2	1982	376.1	266.32	符合发证	
18	王小田	140521196303*****	140521200001JC00011	449.33	农村宅基地	0	0		449.33	0	不符合发证	
19	王秋田	140521196511*****	140521200001JC00011	449.33	农村宅基地	121.96	1	1989	449.33	121.96	符合发证	
20	秦巧社	140521197507*****	140521200001JC00012	357.02	农村宅基地	163.04	2	1980	357.02	163.04	符合发证	
21	张宁福	140521196811*****	140521200001JC00013	376.35	农村宅基地	49.49	1	1981	376.35	49.49	符合发证	
22	秦保社	140521197907*****	140521200001JC00014	314.21	农村宅基地	183.86	2	1982	314.21	183.86	符合发证	
23	王学如	140521195005*****	140521200001JC00015	253.98	农村宅基地	146.22	2	1985	253.98	146.22	符合发证	
24	刘友青	140521194604*****	140521200001JC00016	394.07	农村宅基地	174.6	2	1982	394.07	174.6	符合发证	
25	刘友军	140521197409*****	140521200001JC00017	258.9	农村宅基地	205.34	2	1994	258.9	205.34	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
26	刘友军	140521197409*****	140521200001JC00018	97.87	农村宅基地	87.76	2	1962	97.87	87.76	符合发证	
27	高双军	140521197707*****	140521200001JC00019	138.11	农村宅基地	0	0		138.11	0	不符合发证	
28	王谭社	140521197203*****	140521200001JC00020	248.72	农村宅基地	90.08	2	1950	248.72	90.08	一户多宅	
29	王军	140521197611*****	140521200001JC00020	248.72	农村宅基地	113.14	2	1950	248.72	113.14	符合发证	
30	尚飞龙	140521195302*****	140521200001JC00021	314.58	农村宅基地	0	0		314.58	0	不符合发证	
31	王志龙	140521196110*****	140521200001JC00021	314.58	农村宅基地	0	0		314.58	0	不符合发证	
32	王文军		140521200001JC00021	314.58	农村宅基地	0	0		314.58	0	不符合发证	
33	张秋生	140521196707*****	140521200001JC00022	291.45	农村宅基地	160.41	2	1984	291.45	160.41	符合发证	
34	张林生	140521196710*****	140521200001JC00023	238.94	农村宅基地	153.12	2	1980	238.94	153.12	符合发证	
35	王志龙	140521196110*****	140521200001JC00024	260.55	农村宅基地	127.2	1	1981	260.55	127.2	一户多宅	
36	王龙	140521195612*****	140521200001JC00024	260.55	农村宅基地	44.12	2	1981	260.55	44.12	符合发证	
37	王建明	140521195001*****	140521200001JC00025	454.45	农村宅基地	0	0		454.45	0	不符合发证	
38	王志瑞		140521200001JC00025	454.45	农村宅基地	0	0		454.45	0	不符合发证	
39	王晋生	140521195203*****	140521200001JC00025	454.45	农村宅基地	99.84	2	1982	454.45	99.84	符合发证	
40	孙进	140521196603*****	140521200001JC00025	454.45	农村宅基地	93.84	2	1982	454.45	93.84	符合发证	
41	王瑞勤	140521196207*****	140521200001JC00026	284.65	农村宅基地	0	0		284.65	0	不符合发证	
42	王进	140521195803*****	140521200001JC00026	284.65	农村宅基地	0	0		284.65	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设用地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
43	王沁栋	140402198107*****	140521200001JC00026	284.65	农村宅基地	0	0		284.65	0	不符合发证	
44	王谭社	140521197203*****	140521200001JC00027	175.98	农村宅基地	84.83	1	2001	175.98	84.83	符合发证	
45	吕学义		140521200001JC00028	53.91	农村宅基地	107.82	2	1984	53.91	107.82	未联系到权利人	
46	王新明	140521196908*****	140521200001JC00029	269.94	农村宅基地	135.32	2	1988	269.94	135.32	符合发证	
47	续张社	140521196311*****	140521200001JC00030	173.94	农村宅基地	146.86	2	1992	173.94	146.86	符合发证	
48	张金虎	140521196312*****	140521200001JC00031	285.69	农村宅基地	98.92	1	1991	285.69	98.92	符合发证	
49	张虎	140521195903*****	140521200001JC00032	201.95	农村宅基地	99	1	2001	201.95	99	符合发证	
50	张宁锁	140521197403*****	140521200001JC00033	354.22	农村宅基地	230.37	2	1996	354.22	230.37	符合发证	
51	崔萍	140521193812*****	140521200001JC00034	338.19	农村宅基地	62.09	1	2014	338.19	62.09	符合发证	
52	续瑞社	140521197012*****	140521200001JC00035	368.13	农村宅基地	245.91	2	1980	368.13	245.91	符合发证	
53	王爱琴	140521196211*****	140521200001JC00036	369.88	农村宅基地	206.22	2	1974	369.88	206.22	符合发证	
54	马秀林	140521196410*****	140521200001JC00037	209.65	农村宅基地	152.07	2	1990	209.65	152.07	符合发证	
55	刘居敏	140521194901*****	140521200001JC00038	203.78	农村宅基地	79.67	1	2014	203.78	79.67	符合发证	
56	王志瑞		140521200001JC00039	53.31	农村宅基地	106.62	2	1985	53.31	106.62	未联系到权利人	
57	王双喜	140521196011*****	140521200001JC00040	261.13	农村宅基地	157.96	2	1982	261.13	157.96	一户多宅	
58	刘振旭	140521198506*****	140521200001JC00041	255.55	农村宅基地	189.6	2	1982	255.55	189.6	符合发证	
59	王建明	140521195001*****	140521200001JC00042	332.33	农村宅基地	235.95	2	1987	332.33	235.95	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设用地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
60	尚飞龙	140521195302*****	140521200001JC00043	312.27	农村宅基地	131.69	2	1983	312.27	131.69	符合发证	
61	刘振斌	140521197404*****	140521200001JC00044	237.49	农村宅基地	191.52	2	1993	237.49	191.52	符合发证	
62	孙殿友	140521194104*****	140521200001JC00045	381.96	农村宅基地	321.75	2	1982	381.96	321.75	符合发证	
63	王新瑞	140521196403*****	140521200001JC00046	381.65	农村宅基地	156.3	1	2010	381.65	156.3	符合发证	
64	尚其成	140521195807*****	140521200001JC00047	178.31	农村宅基地	72.47	1	2015	178.31	72.47	符合发证	
65	刘友宏	140521196202*****	140521200001JC00048	313.32	农村宅基地	161.36	2	1991	313.32	161.36	符合发证	
66	李秋娥	140521196108*****	140521200001JC00049	257.64	农村宅基地	140.07	2	1986	257.64	140.07	符合发证	
67	张永军	140521196005*****	140521200001JC00050	280.02	农村宅基地	210.83	2	1989	280.02	210.83	符合发证	
68	高双军	140521197707*****	140521200001JC00051	96.69	农村宅基地	96.69	1	1980	96.69	96.69	符合发证	
69	王秋田	142622196205*****1	140521200001JC00052	45.16	农村宅基地	0	0		45.16	0	不符合发证	
70	张青社	140521196505*****	140521200001JC00053	346.31	农村宅基地	189.85	2	1988	346.31	189.85	符合发证	
71	孔维龙	140521197201*****	140521200001JC00054	275.56	农村宅基地	133.3	2	1987	275.56	133.3	符合发证	
72	王月兰	140521194610*****	140521200001JC00055	361.2	农村宅基地	190.58	2	1950	361.2	190.58	符合发证	
73	孔维社	140521196304*****	140521200001JC00056	220.13	农村宅基地	192.23	2	1989	220.13	192.23	符合发证	
74	王丁社	140521196609*****	140521200001JC00057	334.11	农村宅基地	185.97	2	1992	334.11	185.97	符合发证	
75	王雪兰	140521195112*****	140521200001JC00058	125.16	农村宅基地	0	0		125.16	0	不符合发证	
76	张军社	140521197204*****	140521200001JC00059	200.72	农村宅基地	118.59	1	1995	200.72	118.59	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 土地使用证》颁 发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成年 份	宗地面 积	建筑面 积		
77	高香梅	140521196905*****	140521200001JC00060	93.91	农村宅基地	44.03	1	1995	93.91	44.03	符合发证	
78	刘桂兰		140521200001JC00061	142.1	农村宅基地	0	0		142.1	0	不符合发证	
79	吴李锁	140521194905*****	140521200001JC00062	182.37	农村宅基地	123.02	2	1980	182.37	123.02	一户多宅	
80	吴李锁	140521194905*****	140521200001JC00063	72.77	农村宅基地	145.54	2	1978	72.77	145.54	符合发证	
81	高香梅	140521196905*****	140521200001JC00064	180.07	农村宅基地	128.39	2	1978	180.07	128.39	符合发证	
82	李全喜	140521197005*****	140521200001JC00065	207.88	农村宅基地	169.18	2	1994	207.88	169.18	符合发证	
83	吴才顺		140521200001JC00066	47.49	农村宅基地	0	0		47.49	0	不符合发证	

沁水县不动产登记交易中心

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。