

龙港镇西坡村宅基地和集体建设用地房地一体调查结果公示表及首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列不动产权利予以公示，对于符合发证的进行首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告发布之日起30日内将书面异议材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记

书面异议材料送达地址：沁水县不动产登记交易中心
联系方式：0356-3181160/15035754869

龙港镇 西坡村

公示日期：2025年1月9日至2025年2月8日

单位：平方米

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 用地使用证 》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面 积	占地类型	建筑面 积	层 数	建成年 份	宗地面 积	建筑面 积		
1	西坡村村民委员会		140521100026JB00001	304.91	集体建设用地	0	0		304.91	0	不符合发证	
2	西坡村村民委员会		140521100026JB00002	79.06	集体建设用地	0	0		79.06	0	不符合发证	
3	西坡村村民委员会		140521100026JB00003	58.62	集体建设用地	0	0		58.62	0	不符合发证	
4	西坡村村民委员会		140521100026JB00004	314.76	集体建设用地	0	0		314.76	0	不符合发证	
5	西坡村村民委员会		140521100026JB00005	122.91	集体建设用地	0	0		122.91	0	不符合发证	
6	西坡村村民委员会		140521100026JB00008	176.87	集体建设用地	0	0		176.87	0	不符合发证	
7	西坡村村民委员会		140521100026JB00009	1736.8	集体建设用地	0	0		1736.8	0	不符合发证	
8	吴希瑞	142623195409*****	140521100026JC00001	268.87	农村宅基地	0	0		268.87	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
9	姚兴华	140521196809*****	140521100026JC00003	255.96	农村宅基地	0	0		255.96	0	不符合发证	
10	姚小红	140521196810*****	140521100026JC00003	255.96	农村宅基地	0	0		255.96	0	不符合发证	
11	姚家善	140521194401*****	140521100026JC00004	496.39	农村宅基地	0	0		496.39	0	不符合发证	
12	丁风枝	140521194109*****	140521100026JC00004	496.39	农村宅基地	0	0		496.39	0	不符合发证	
13	姚礼善	140521194403*****	140521100026JC00004	496.39	农村宅基地	0	0		496.39	0	不符合发证	
14	姚义文	140521197101*****	140521100026JC00004	496.39	农村宅基地	0	0		496.39	0	不符合发证	
15	姚广明	142622196609*****	140521100026JC00004	496.39	农村宅基地	0	0		496.39	0	不符合发证	
16	王兴枝	140103193701*****	140521100026JC00005	374.66	农村宅基地	0	0		374.66	0	不符合发证	
17	吴晓兵	140521196003*****	140521100026JC00005	374.66	农村宅基地	0	0		374.66	0	不符合发证	
18	王瑞香	140521194610*****	140521100026JC00005	374.66	农村宅基地	0	0		374.66	0	不符合发证	
19	吴星星	140521196306*****	140521100026JC00006	167.76	农村宅基地	0	0		167.76	0	不符合发证	
20	吴晓国	140521194906*****	140521100026JC00006	167.76	农村宅基地	0	0		167.76	0	不符合发证	
21	吴希斌	140521197704*****	140521100026JC00007	186.96	农村宅基地	142.38	2	1946	186.96	142.38	符合发证	
22	李苗花	140521193704*****	140521100026JC00008	129.16	农村宅基地	122.42	2	1961	129.16	122.42	符合发证	
23	安挺	140521197906*****	140521100026JC00009	430.02	农村宅基地	0	0		430.02	0	不符合发证	
24	徐卫红	140521197209*****	140521100026JC00009	430.02	农村宅基地	0	0		430.02	0	不符合发证	
25	徐正伟	140521196712*****	140521100026JC00009	430.02	农村宅基地	0	0		430.02	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
26	徐广胜	140521196411*****	140521100026JC00009	430.02	农村宅基地	0	0		430.02	0	不符合发证	
27	西坡村农民集体		140521100026JC00009	430.02	农村宅基地	0	0		430.02	0	不符合发证	
28	姚吴兵		140521100026JC00010	92.16	农村宅基地	0	0		92.16	0	不符合发证	
29	吴晓龙	140521196603*****	140521100026JC00010	92.16	农村宅基地	0	0		92.16	0	不符合发证	
30	刘林席	140521196106*****	140521100026JC00013	194.13	农村宅基地	125.4	2	1980	194.13	125.4	符合发证	
31	徐正龙	140521195111*****	140521100026JC00014	174.71	农村宅基地	0	0		174.71	0	不符合发证	
32	徐腾	140521199804*****	140521100026JC00015	201.17	农村宅基地	163.04	2	1991	201.17	163.04	符合发证	
33	李跃新	140521196202*****	140521100026JC00016	279.53	农村宅基地	0	0		279.53	0	不符合发证	
34	张小荣		140521100026JC00016	279.53	农村宅基地	0	0		279.53	0	不符合发证	
35	李广文	140521195201*****	140521100026JC00017	228.37	农村宅基地	195.92	2	1993	228.37	195.92	符合发证	
36	郭香亭	140521197305*****	140521100026JC00018	220.76	农村宅基地	187.65	2	1942	220.76	187.65	符合发证	
37	师克龙	140521196401*****	140521100026JC00020	264.86	农村宅基地	187.64	2	1968	264.86	187.64	符合发证	
38	李兴文	140521194911*****	140521100026JC00021	260.72	农村宅基地	0	0		260.72	0	不符合发证	
39	师克福	140521196303*****	140521100026JC00021	260.72	农村宅基地	0	0		260.72	0	不符合发证	
40	李兴书	140521194708*****	140521100026JC00022	201.57	农村宅基地	0	0		201.57	0	不符合发证	
41	李兴明	140521195409*****	140521100026JC00022	201.57	农村宅基地	0	0		201.57	0	不符合发证	
42	王振金		140521100026JC00023	366.03	农村宅基地	0	0		366.03	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 建设用地使用证 》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
43	张月霞	140521197508*****	140521100026JC00023	366.03	农村宅基地	149.05	1	1942	366.03	149.05	符合发证	
44	李双琴	140521196905*****	140521100026JC00023	366.03	农村宅基地	0	0		366.03	0	不符合发证	
45	李兴明	140521195409*****	140521100026JC00025	196.54	农村宅基地	162.74	2	1942	196.54	162.74	符合发证	
46	徐云兵	140521197311*****	140521100026JC00026	184.58	农村宅基地	0	0		184.58	0	不符合发证	
47	徐洪斌	140521195002*****	140521100026JC00026	184.58	农村宅基地	0	0		184.58	0	不符合发证	
48	王亚荣	610103196706*****	140521100026JC00027	185.93	农村宅基地	123.32	2	1988	185.93	123.32	符合发证	
49	李丑瑞	140521196202*****	140521100026JC00028	188.82	农村宅基地	0	0		188.82	0	不符合发证	
50	李春瑞	140521196802*****	140521100026JC00028	188.82	农村宅基地	0	0		188.82	0	不符合发证	
51	师克福	140521196303*****	140521100026JC00029	162.53	农村宅基地	146.35	2	1976	162.53	146.35	符合发证	
52	李香龙	140521195805*****	140521100026JC00030	166.93	农村宅基地	146.42	2	1973	166.93	146.42	符合发证	
53	王龙义		140521100026JC00031	319.04	农村宅基地	166.24	2	1983	319.04	166.24	未联系到权利人	
54	王秋叶	140521194808*****	140521100026JC00032	436.84	农村宅基地	0	0		436.84	0	不符合发证	
55	王振进		140521100026JC00032	436.84	农村宅基地	0	0		436.84	0	不符合发证	
56	王月如	140521195908*****	140521100026JC00032	436.84	农村宅基地	0	0		436.84	0	不符合发证	
57	王智成	140521197411*****	140521100026JC00033	35.4	农村宅基地	0	0		35.4	0	不符合发证	
58	王新明		140521100026JC00034	209.17	农村宅基地	183.08	2	1948	209.17	183.08	未联系到权利人	
59	李兴瑞	140521196504*****	140521100026JC00035	420.89	农村宅基地	0	0		420.89	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 建设用地使用证 》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
60	张瑞凤	140521194907*****	140521100026JC00035	420.89	农村宅基地	0	0		420.89	0	不符合发证	
61	李冬星		140521100026JC00036	245.39	农村宅基地	0	0		245.39	0	不符合发证	
62	李拽善		140521100026JC00036	245.39	农村宅基地	0	0		245.39	0	不符合发证	
63	李爱兵	140521197608*****	140521100026JC00037	126.2	农村宅基地	117.15	2	1968	126.2	117.15	符合发证	
64	王文兵	140521197012*****	140521100026JC00039	197	农村宅基地	156.36	2	1992	197	156.36	符合发证	
65	杨书琴	142622195502*****	140521100026JC00040	362.09	农村宅基地	184.58	2	1960	362.09	184.58	符合发证	
66	李兴富	140521195210*****	140521100026JC00041	191.01	农村宅基地	103.3	2	1960	191.01	103.3	符合发证	
67	贾末龙	140521197010*****	140521100026JC00042	98.61	农村宅基地	100.32	2	1994	98.61	100.32	符合发证	
68	孔志国	140521197811*****	140521100026JC00043	386.31	农村宅基地	0	0		386.31	0	不符合发证	
69	丁雪峰	140521196811*****	140521100026JC00043	386.31	农村宅基地	0	0		386.31	0	不符合发证	
70	王文瑞	140521197302*****	140521100026JC00043	386.31	农村宅基地	0	0		386.31	0	不符合发证	
71	丁峰	140521196704*****	140521100026JC00043	386.31	农村宅基地	0	0		386.31	0	不符合发证	
72	贾末龙	140521197010*****	140521100026JC00044	119.85	农村宅基地	44.14	2	1994	119.85	44.14	符合发证	
73	李拽善	140521196601*****	140521100026JC00046	190.05	农村宅基地	125.68	2	1969	190.05	125.68	符合发证	
74	丁启圣	140521194405*****	140521100026JC00047	184.33	农村宅基地	127.48	2	1998	184.33	127.48	符合发证	
75	贾克兵	140521196301*****	140521100026JC00048	216.54	农村宅基地	155.54	2	1986	216.54	155.54	符合发证	
76	路末芝		140521100026JC00049	80.83	农村宅基地	151.12	2	1983	80.83	151.12	未联系到权利人	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
77	徐云兵	140521197311*****	140521100026JC00050	195.54	农村宅基地	161.98	2	1998	195.54	161.98	符合发证	
78	吉卫东	140521196407*****	140521100026JC00051	253.2	农村宅基地	169.24	2	1984	253.2	169.24	符合发证	
79	吉学友	140521195404*****	140521100026JC00052	201.93	农村宅基地	0	0		201.93	0	不符合发证	
80	吉学忠	140521195608*****	140521100026JC00052	201.93	农村宅基地	0	0		201.93	0	不符合发证	
81	吉冬雪	140521197111*****	140521100026JC00053	149.67	农村宅基地	131.89	2	1983	149.67	131.89	符合发证	
82	吉伟星	140521196609*****	140521100026JC00054	407.58	农村宅基地	0	0		407.58	0	不符合发证	
83	吉卫斌	140521197110*****x	140521100026JC00054	407.58	农村宅基地	0	0		407.58	0	不符合发证	
84	李广玉	140521195321*****x	140521100026JC00055	175.41	农村宅基地	0	0		175.41	0	不符合发证	
85	李金友	140521195207*****	140521100026JC00055	175.41	农村宅基地	0	0		175.41	0	不符合发证	
86	李克勤		140521100026JC00056	403.11	农村宅基地	0	0		403.11	0	不符合发证	
87	李广玉	140521195211*****	140521100026JC00056	403.11	农村宅基地	0	0		403.11	0	不符合发证	
88	李克军	140521194905*****	140521100026JC00057	139.42	农村宅基地	146.29	2	1973	139.42	146.29	符合发证	
89	吉末云	140521197206*****	140521100026JC00060	178.14	农村宅基地	0	0		178.14	0	不符合发证	
90	张军杰		140521100026JC00061	295.31	农村宅基地	125.56	2	1983	295.31	125.56	未联系到权利人	
91	王李云	140521196909*****	140521100026JC00062	291.26	农村宅基地	0	0		291.26	0	不符合发证	
92	卫振华	140521194208*****	140521100026JC00062	291.26	农村宅基地	0	0		291.26	0	不符合发证	
93	张祥义		140521100026JC00065	381.43	农村宅基地	0	0		381.43	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
94	丁花枝	140521194507*****	140521100026JC00065	381.43	农村宅基地	0	0		381.43	0	不符合发证	
95	张武	140521195405*****	140521100026JC00065	381.43	农村宅基地	0	0		381.43	0	不符合发证	
96	张家智	140521196709*****	140521100026JC00065	381.43	农村宅基地	0	0		381.43	0	不符合发证	
97	吉学玉	140521196806*****	140521100026JC00066	126.02	农村宅基地	0	0		126.02	0	不符合发证	
98	张家虎	140521198608*****	140521100026JC00069	198.59	农村宅基地	147.3	2	1986	198.59	147.3	符合发证	
99	张战兵	140521196912*****	140521100026JC00070	226.74	农村宅基地	199.33	2	1990	226.74	199.33	符合发证	
100	张双善	140521195802*****	140521100026JC00075	316.85	农村宅基地	0	0		316.85	0	不符合发证	
101	张新善	140521196912*****	140521100026JC00075	316.85	农村宅基地	0	0		316.85	0	不符合发证	
102	张顺和	140521196409*****	140521100026JC00075	316.85	农村宅基地	0	0		316.85	0	不符合发证	
103	张杰	140521196211*****	140521100026JC00075	316.85	农村宅基地	0	0		316.85	0	不符合发证	
104	樊香菊		140521100026JC00076	366.84	农村宅基地	0	0		366.84	0	不符合发证	
105	李淑勤		140521100026JC00076	366.84	农村宅基地	0	0		366.84	0	不符合发证	
106	樊瑞红		140521100026JC00079	238.2	农村宅基地	0	0		238.2	0	不符合发证	
107	吉挺俊	140521195502*****	140521100026JC00080	352.98	农村宅基地	68.78	2	1942	352.98	68.78	符合发证	
108	吉富兵	140521197403*****	140521100026JC00081	174.82	农村宅基地	160.56	2	1986	174.82	160.56	符合发证	
109	吉水如	140521195510*****	140521100026JC00082	185.85	农村宅基地	177.46	2	1989	185.85	177.46	符合发证	
110	吉春如	140521196304*****	140521100026JC00083	168.69	农村宅基地	148.64	2	1990	168.69	148.64	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
111	姚桂芝	142622194512*****	140521100026JC00084	93.31	农村宅基地	0	0		93.31	0	不符合发证	
112	吉军伟	140521197203*****	140521100026JC00085	302.03	农村宅基地	0	0		302.03	0	不符合发证	
113	吉红伟	140521196607*****	140521100026JC00085	302.03	农村宅基地	0	0		302.03	0	不符合发证	
114	吉振声	140521194803*****	140521100026JC00086	343.92	农村宅基地	0	0		343.92	0	不符合发证	
115	吉瑞琴	140521195305*****	140521100026JC00086	343.92	农村宅基地	0	0		343.92	0	不符合发证	
116	吉学文	140521195102*****	140521100026JC00087	368.53	农村宅基地	183.36	2	1924	368.53	183.36	符合发证	
117	吉强龙	140521197311*****	140521100026JC00088	111.72	农村宅基地	92.14	2	1970	111.72	92.14	符合发证	
118	吉俊莲	140521196011*****	140521100026JC00089	572.45	农村宅基地	0	0		572.45	0	不符合发证	
119	吉奋武	140521196302*****	140521100026JC00093	301.69	农村宅基地	0	0		301.69	0	不符合发证	
120	吉学斌	140521195206*****	140521100026JC00093	301.69	农村宅基地	0	0		301.69	0	不符合发证	
121	吉兴军	140521197408*****	140521100026JC00093	301.69	农村宅基地	0	0		301.69	0	不符合发证	
122	吉军政	140521197906*****	140521100026JC00093	301.69	农村宅基地	0	0		301.69	0	不符合发证	
123	冯志龙	140521195404*****	140521100026JC00094	610.59	农村宅基地	0	0		610.59	0	不符合发证	
124	吴晓军	140521197210*****	140521100026JC00094	610.59	农村宅基地	0	0		610.59	0	不符合发证	
125	吉廷和	140521195009*****	140521100026JC00094	610.59	农村宅基地	0	0		610.59	0	不符合发证	
126	张超	142601199004*****	140521100026JC00094	610.59	农村宅基地	0	0		610.59	0	不符合发证	
127	吉延瑛	140521195506*****	140521100026JC00096	241.1	农村宅基地	0	0		241.1	0	不符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设 建设用地使用证 》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
128	吉兴龙	140521197510*****	140521100026JC00096	241.1	农村宅基地	0	0		241.1	0	不符合发证	
129	吉振礼	140521195603*****	140521100026JC00097	212.4	农村宅基地	206.38	2	1989	212.4	206.38	符合发证	
130	吉军伟	140521197203*****	140521100026JC00098	211.03	农村宅基地	145.2	1	1994	211.03	145.2	符合发证	
131	吉廷和		140521100026JC00100	212.11	农村宅基地	218.12	2	1999	212.11	218.12	未联系到权利人	
132	吉振军	140521195603*****	140521100026JC00102	210.93	农村宅基地	112.16	1	2002	210.93	112.16	符合发证	
133	吉如海	140521195306*****	140521100026JC00103	211.81	农村宅基地	209.01	2	1997	211.81	209.01	符合发证	
134	吉龙兵	140521197409*****	140521100026JC00104	213.7	农村宅基地	203.44	2	1994	213.7	203.44	符合发证	
135	吉兵兵		140521100026JC00105	217.06	农村宅基地	0	0		217.06	0	不符合发证	
136	吉建军	140521196908*****	140521100026JC00106	210.8	农村宅基地	116.85	1	1993	210.8	116.85	符合发证	
137	李林军	140521198007*****	140521100026JC00107	216.06	农村宅基地	84.5	1	2016	216.06	84.5	符合发证	
138	樊祥龙	140521196909*****	140521100026JC00108	224.52	农村宅基地	24.5	1	1982	224.52	24.5	符合发证	
139	李金友	140521195207*****	140521100026JC00109	210.31	农村宅基地	214.24	2	2000	210.31	214.24	符合发证	
140	吉振平		140521100026JC00110	226.19	农村宅基地	232	2	1990	226.19	232	未联系到权利人	
141	吉廷秀	140521195302*****	140521100026JC00111	218.32	农村宅基地	198.23	2	1997	218.32	198.23	符合发证	
142	吉张龙	140521196211*****	140521100026JC00112	245.25	农村宅基地	237.78	2	1992	245.25	237.78	符合发证	
143	吴晓军	140521197210*****	140521100026JC00113	219.71	农村宅基地	178.21	2	1992	219.71	178.21	符合发证	
144	吉和平	140521196202*****	140521100026JC00114	208.59	农村宅基地	224.76	2	2001	208.59	224.76	符合发证	

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。

序号	权利人信息		调查情况						拟登记面积		《集体土地建设土地使用证》颁发情况	备注
	权利人	身份证号/证件号	宗地代码/ 房屋预编号	宗地面积	占地类型	建筑面积	层数	建成年份	宗地面积	建筑面积		
145	姚家善	140521194401*****	140521100026JC00116	234.43	农村宅基地	220.87	2	1993	234.43	220.87	符合发证	
146	吉振龙		140521100026JC00122	92.72	农村宅基地	0	0		92.72	0	不符合发证	
147	冯炜玮	140106198106*****	140521100026JC00124	212.73	农村宅基地	547.35	3	2023	212.73	547.35	不符合发证	

沁水县不动产登记交易中心

本集体经济组织的农民，因煤矿塌陷、地质灾害防治、新农村建设、移民安置、易地扶贫搬迁、城乡建设用地增减挂钩等原因，已享受政府统一规划和批准使用宅基地的，须退出原宅基地并办理注销登记。