

农用地转用方案

单位：公顷、公斤、公里、个、万元

项目名称	山西金驹煤电化有限责任公司常店6MW分布式瓦斯发电建设项目			行政区划名称	沁水县			
申请用地总面积	0.7032			新增建设用地	0.7032			
申请转用面积情况								
权属	地类	转用总面积	农用地				未利用地	
			合计	其中耕地	其中水田	其中永久基本农田		
	集体	0.7032	0.7032	0.7032	0.0000	0.0000	0.0000	
	国有	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	
	合计	0.7032	0.7032	0.7032				
符合国土空间规范情况								
符合规划情形		符合规划		符合规划级别		乡镇级		
补划永久基本农田面积		0.0000		涉及生态保护红线面积		0.0000		
占用永久基本农田必要性								
补划永久基本农田可行性								
土地利用计划安排情况								
年度	指标类型	提交计划信息 行政区	使用指标行政 区	重大项目编号	重大项目名称	新增建设用地指标	其中占用农 用地	其中占用 耕地
2023	国家指标		晋城市		山西金驹煤电化有 限责任公司常店 6MW分布式瓦斯发 电	0.7032	0.7032	0.7032
耕地质量详情								
耕地质量等别		标准粮食产能			耕地面积			
十三等		3164.4000			0.7032			
平均质量等别	十三等	产能合计	3164.4000		面积合计	0.7032		
补充耕地情况								
补充耕地确认信息编号		140000202300188112		补充耕地实际总费用				
是否稳健增长项目		否						
是否可承诺		否		承诺补偿耕地完成时限				
	耕地面积		水田面积		标准粮食产能			
需补充	0.7032		0.0000		3164.4000			
已补充	0.7032		0.0000		3164.4000			
承诺补充								
节约集约用地情况								

晋城市	站区外围防护区	1	0.2382		
节地技术、模式应用情况		1、落实耕地占补平衡；2、合理增加容积率；3、选择合适的机组布置方法。			
开展节地评价论证情况		2017年，山西金驹煤电化有限责任公司委托山西金瓯土地矿产咨询服务有限公司编制了该项目节地评价报告，项目建设标准为6MW分布式瓦斯发电。节地评价报告采用定量和定性的评价方法，评价方法科学合理，各功能分区划分结构合理，发电站设备及工艺采用当前的主流技术，针对当地地形地貌特点，综合考虑了安全生产等因素合理安排用地规模，并采用相应的节地措施，用地效率较高，综合效益最优，符合节地要求，节约集约用地水平较高。			
审核意见					
市、县自然资源部门主管审核意见			主管领导	日期	
				2023.2.21	
市、县人民政府审核意见			主管领导	日期	
				2023.2.21	