

关于沁水县 QS2025-26 号地块详细规划的批前公示

为贯彻落实国家能源安全战略与“双碳”目标，推动煤层气产业规模化、清洁化发展，提升沁水经济技术开发区产业集聚效应，保障山西伟联能源有限公司 60 万 $\text{Nm}^3/\text{日}$ 煤层气液化项目完整、安全、高效建设，现对《沁水县 QS2025-26 号地块详细规划》方案进行公示。

公示内容如下：

一、规划方案公示内容

（一）规划区位、范围与规模

规划区位于沁水经济技术开发区煤层气产业园，规划范围东临端润线，西临沁河，规划总面积 6.9261 公顷，其中 QS2025-26 号地块面积为 1.1772 公顷。

（二）规划目标

构建安全可靠、符合相关规范标准的工业用地布局，实现四宗地块统一规划、一体化建设，确保工艺流程顺畅、系统高效，为打造集约节约、智能管控的现代化产业园区提供有力保障。

（三）用地方案及地块控制

QS2025-26 号地块面积为 1.1772 公顷，全部为工业用地（1001）。地块控制指标如下：

容积率： ≥ 1.0 ；建筑系数： $\geq 30\%$ ；绿地率： $\leq 20\%$ ；建筑限高： ≤ 45 米；停车泊位指标：机动车停车位按照 $0.2 \text{ 个}/100 \text{ m}^2$ 建筑面积、非机动车位按 $2 \text{ 个}/100 \text{ m}^2$ 建筑面积。

二、公示时间及公示方式

公示时间：2025年12月17日至2026年1月16日

公示方式：1. 微信公众号“沁水自然风”

2. 官方网站“沁水县自然资源局政府信息公”

(<http://xxgk.qinshui.gov.cn/xzf/qszrzyj/fdzdgknr/>)

三、公众参与

为体现规划审批的公开性和透明性，我局对本次规划方案予以公示。如您对本次规划申请报批的方案有不同意见和异议，请于2026年1月15日前将意见以书面形式（署以真实姓名、联系方式等，并说明理由和原因）反馈至沁水县自然资源局城乡规划股（401室），联系电话：0356-7025497。

四、附图

1. 用地现状图

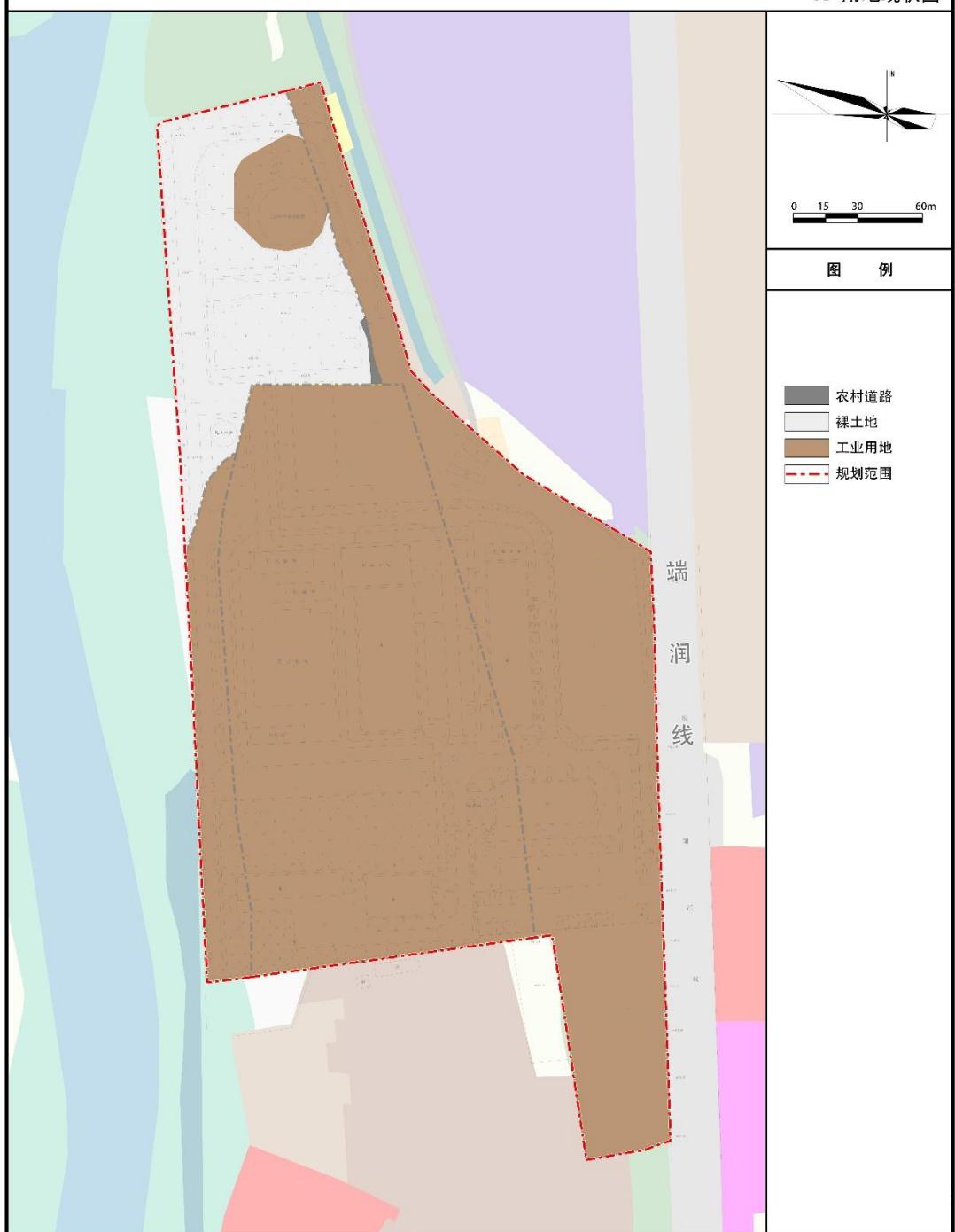
2. 用地规划图

3. 规划图则

沁水县QS2025-26号地块详细规划

Qinshui County QS2025-26 Parcel Detailed Plan

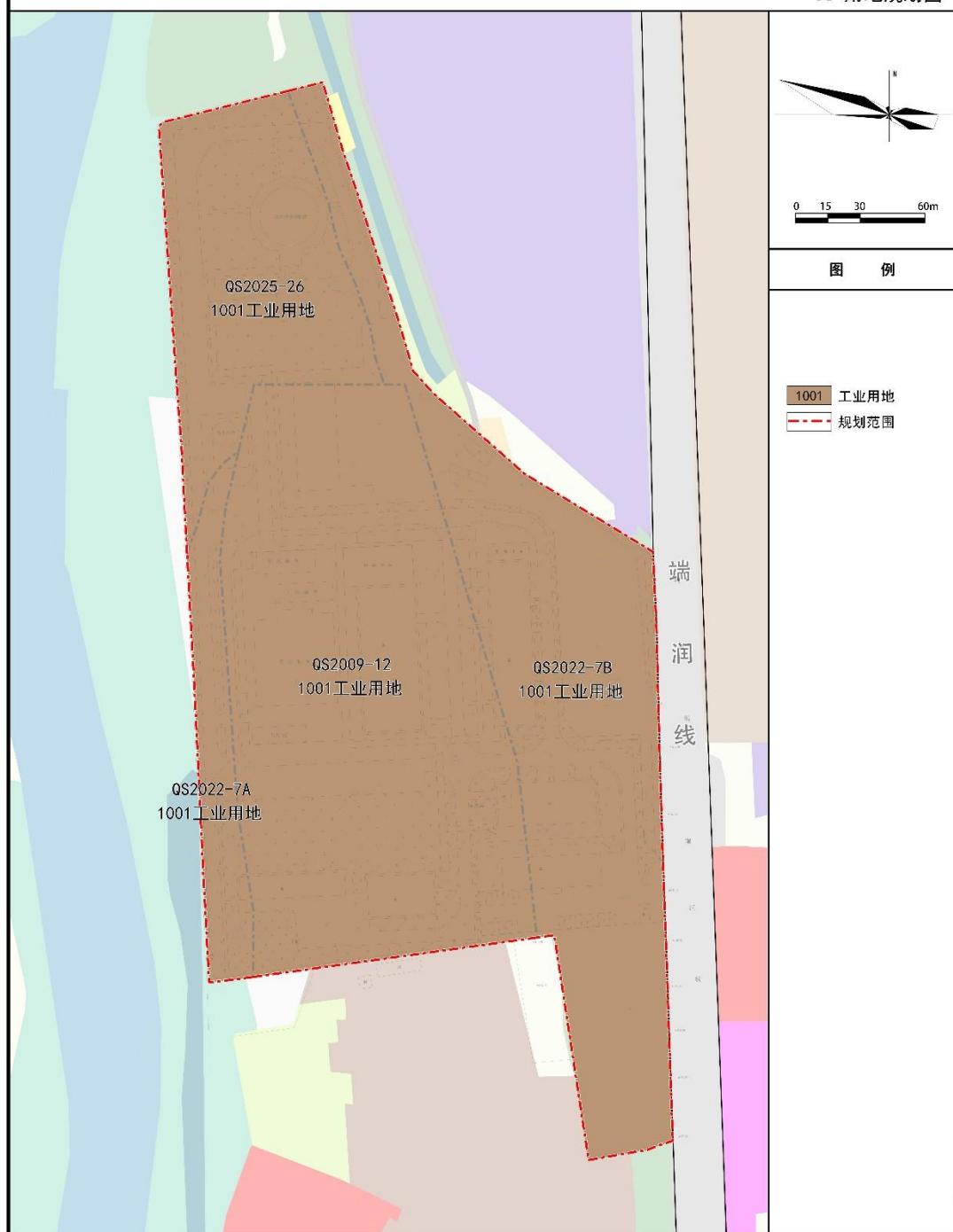
05 用地现状图



沁水县QS2025-26号地块详细规划

Qinshui County QS2025-26 Parcel Detailed Plan

06 用地规划图



沁水县QS2025-26号地块详细规划

规划图则

