

关于沁水县QS2026-7（A、B、C）号地块 实施性详细规划的批后公示

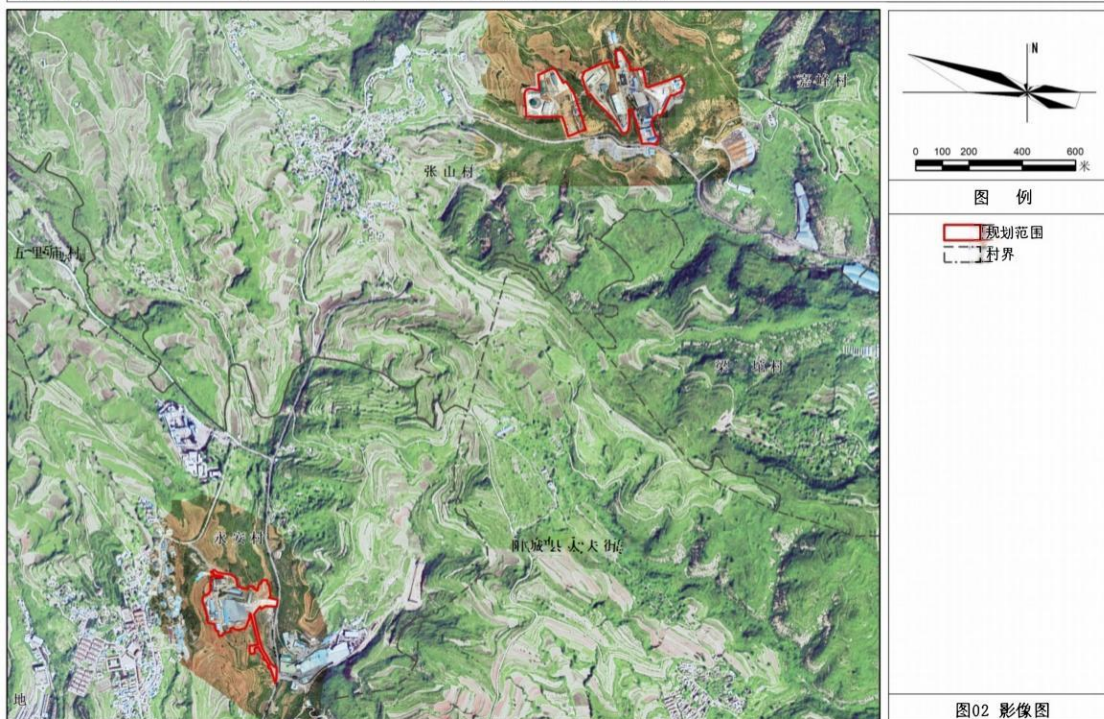
根据省、市要求，城镇开发边界外单选项目需编制独立地块详细规划，我局按程序启动详细规划编制工作，编制地块为沁水县QS2026-7（A、B、C）号地块。现将主要内容公示如下：

项目地块位于沁水县嘉峰镇永安村、张山村，规划总用地面积为13.2840公顷（合199.26亩），规划用地性质为采矿用地。规划控制指标为：容积率 ≥ 0.35 ，建筑系数 $\geq 30\%$ ，建筑限高 $\leq 24\text{m}$ ，绿地率 $\leq 20\%$ 。停车泊位指标：机动车停车位配建标准工业厂房 ≥ 0.2 车位/100 m^2 建筑面积，配套行政办公及生活服务设施 ≥ 1 车位/100 m^2 建筑面积；非机动车停车位配建标准工业厂房 ≥ 2 车位/100 m^2 建筑面积，配套行政办公及生活服务设施 ≥ 4 车位/100 m^2 建筑面积。

沁水县QS2026-7(A、B、C)号地块实施性详细规划



沁水县QS2026-7(A、B、C)号地块实施性详细规划



沁水县QS2026-7(A、B、C)号地块实施性详细规划

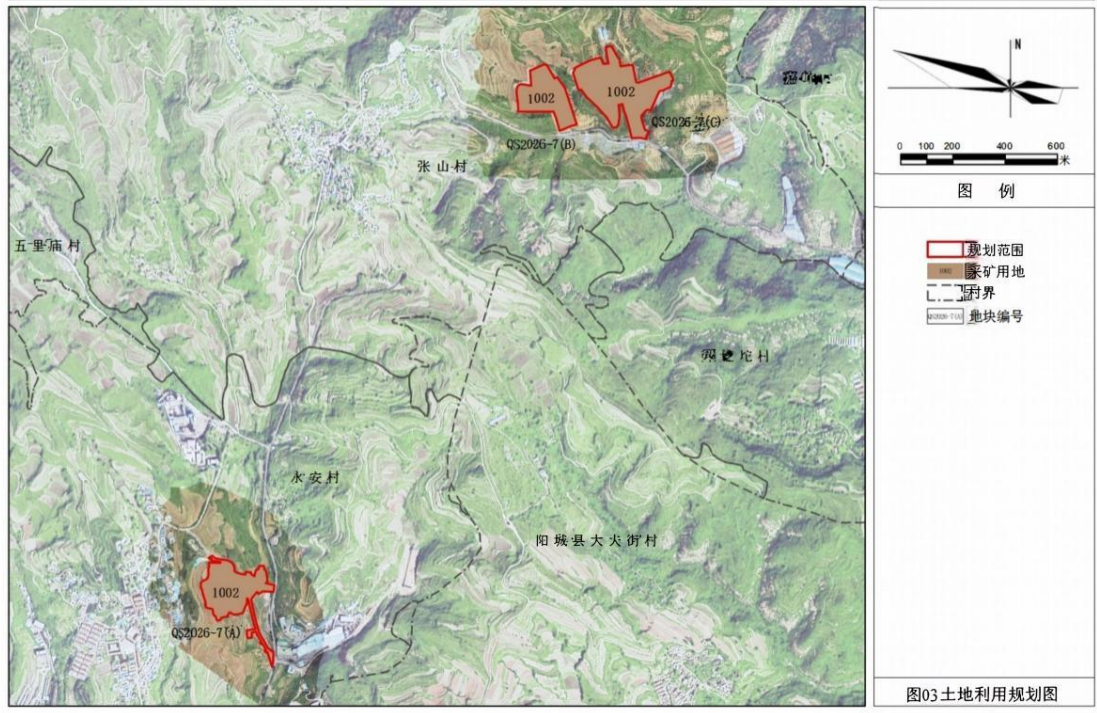
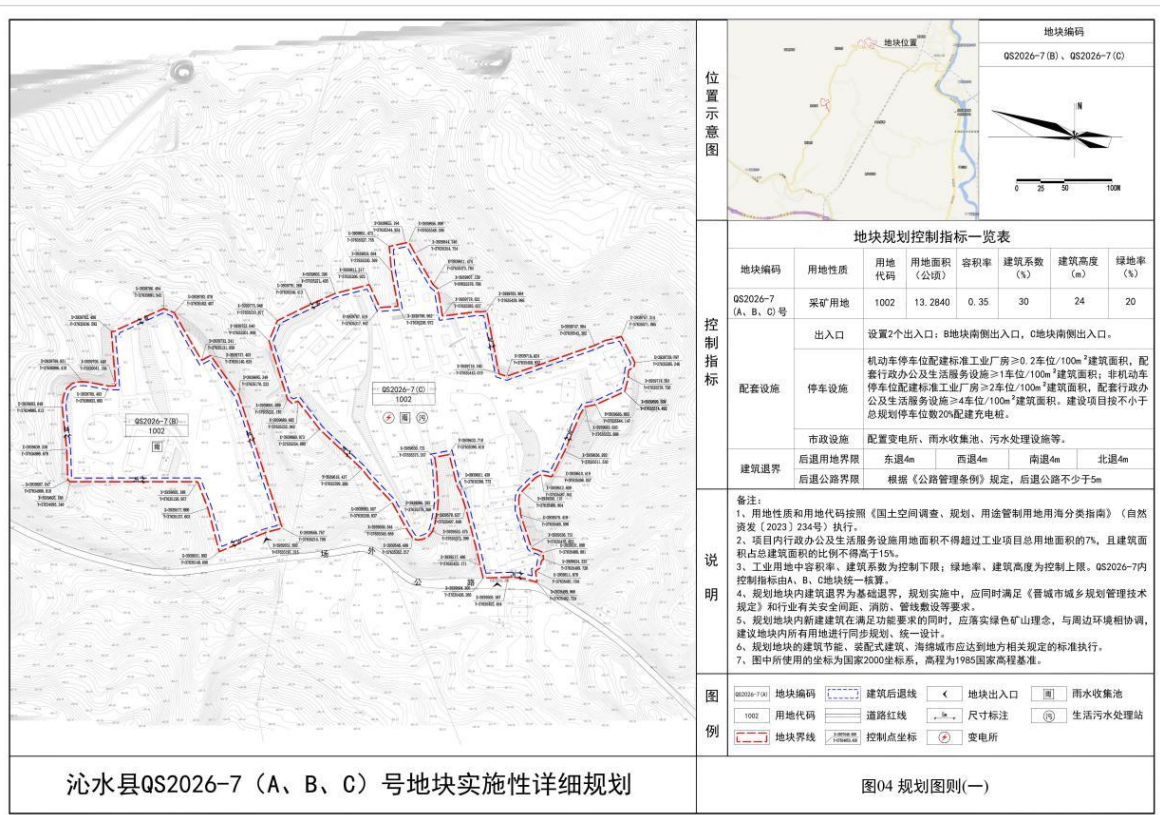


图03土地利用规划图



沁水县QS2026-7(A、B、C)号地块实施性详细规划

图04 规划图则(一)

