

# 山西省征地补偿安置协议

甲方:沁水县自然资源局

乙方:龙港镇里必村股份经济合作社

丙方:龙港镇人民政府

因里必煤矿工业场地大门及连接道路、职工活动中心、运煤公路用地建设项目需要,拟征收龙港镇里必村集体所有的土地。现根据《中华人民共和国土地管理法》等相关法律法规的规定及《沁水县人民政府征地补偿安置方案》,甲、乙、丙三方就征地补偿的有关事宜签订本协议,以兹共同遵守。

## 一、拟征收土地的权属、位置、地类及面积

1. 权属及位置:本次拟征收的土地为所有的集体土地,坐落于沁水县龙港镇里必村(详见附件 1:征收土地勘测定界图)。

2. 地类及面积:拟征收土地面积共计 2.8665 公顷(合 43.00 亩),其中:农用地 2.6741 公顷(合 40.11 亩),含耕地 2.6702 公顷(合 40.05 亩);建设用地 0 公顷(合 0 亩);未利用地 0.1924 公顷(合 2.89 亩)。

## 二、征地补偿费

按照山西省现行规定及已公告的征地补偿安置方案,本次拟征收土地应补偿土地补偿费人民币 75.4844 万元(大写:柒拾伍万肆仟捌佰肆拾肆元整)、安置补助费人民币

113.2265 万元(大写:壹佰壹拾叁万贰仟贰佰陆拾伍元整), 共计人民币 188.7109 万元(大写:壹佰捌拾捌万柒仟壹佰零玖元整)。因该项目涉及违法用地,涉及征地补偿费 16.2107 万元(大写:壹拾陆万贰仟零壹拾柒元整),2024 年 12 月 12 日已由中煤华晋集团晋城能源有限公司支付到位。本次应支付征地补偿费 172.5092(大写:壹佰柒拾贰万伍仟零玖拾贰元整),其中,本次拟征收土地应补偿土地承包人的征地补偿费情况详见《征收土地涉及的土地承包人补偿情况表》(附件 2)。

被征地农民社会保险补贴费用及人员按照沁水县人民政府办公室《关于印发沁水县对被征地农民实行基本养老保险补贴实施细则的通知》(沁政办发〔2020〕11号)《(县级人民政府制定的社保补贴规定)》另行核定。

### 三、征地补偿费的支付和使用

1. 征地补偿费在征收土地批准后、由甲方自发布征收土地公告之日起 90 日内足额向乙方支付。乙方应开设征地补偿费专户,专账核算、专款专用(或乙方使用农村集体经济组织开设的龙港镇里必村股份经济合作社账户进行核算,专款专用),具体账户信息:

户 名:沁水县龙港镇里必村股份经济合作社

账 号:5061 3101 03 000000 41857

开户行:沁水县农商银行龙港支行

2. 土地补偿费分配使用方案以及涉及的被征地农民安

置方案，由乙方依法组织成员会议(成员代表会议或法律规定的其他方式)讨论决定并实施。

3. 被征地农民社会保险补贴费用预存至沁水县财政局国库股(财政专户)，征收土地批准后，由甲方安排将社保补贴费用计入补贴对象养老保险个人账户。

#### 四、甲方权利义务

1. 及时足额支付土地补偿费、安置补助费，并监督指导土地补偿费、安置补助费的分配、使用。

2. 按照被征地农民基本养老保险补贴政策规定，足额安排被征地农民基本养老保险补贴费用。

#### 五、乙方权利义务

1. 收到征地补偿款后，及时提供相关资料，在 30 日内交付土地并配合丙方办理土地登记注销或变更手续，保障土地征收依法顺利开展。

2. 按照相关法律法规及我省土地补偿费分配办法，合理分配土地补偿费、安置补助费，并在集体经济组织内部予以公示。

3. 按照我省被征地农民社会保障补贴有关规定，按程序制定被征地农民参加基本养老保险补贴方案，并组织开展补贴对象的调查、申请等工作。在履行必要的告知、听证、公示等程序后，将补贴对象名单报乡(镇)人民政府。

4. 在乡镇(街道)和村(社区)、村民小组范围内及时公布征地补偿费到位情况及分配使用情况。不得以任何名义侵占

被征地农户依法享有的土地补偿费。

5. 不得组织在拟征收范围内抢栽抢建，不得以任何形式干扰、干涉征地单位供地后土地使用权人的正常建设和生产经营。

6. 乙方应妥善解决拟征收土地范围内的土地纠纷。

## 六、丙方权利义务

1. 负责拟征收土地相关的协调工作，负责办理土地登记注销或变更手续。

2. 指导乙方制定被征地农民参加基本养老保险补贴方案，对补贴对象名单及金额进行审核后统一报县级被征地农民社会保障工作领导小组办公室。

七、因不可抗力等原因导致本协议无法履行的，甲、乙双方可协商解除本协议，并返还已支付的征地补偿费(不计息)及有关资料。

八、因履行本协议发生争议的，由各方协商解决；协商不成的，可以向上一级人民政府申请行政复议，也可以向人民法院依法提起诉讼。

九、本协议自各方签字盖章之日起生效，一式三份，甲、乙、丙三方各执一份，具有同等法律效力。

十、本协议未尽事宜，三方可签订补充协议，与本协议具有同等法律效力。

附件：1. 征收土地勘测定界图

2. 征收土地涉及的土地承包权人补偿情况表

(以下无正文)

(本页无正文,为签署页)

甲方:(盖章)



负责人(或授权代表人):

李润忠

2024年12月31日

乙方:(盖章)

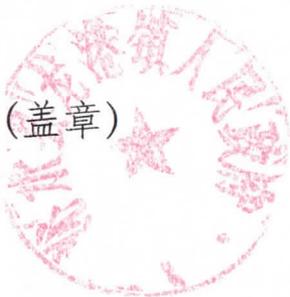


负责人(或授权代表人):

陈耀斌

2024年12月31日

丙方:(盖章)



负责人(或授权代表人):

如百

2024年12月31日



附件 2

征收土地涉及的土地承包人补偿情况表

龙港市里必村股份经济合作社：（负责人签字 公章）

日期 年 月 日

姓名	本次片地 涉及面积	土地登记证号码	调整土地		货币补偿		承包人 (签字、捺印)
			位置	面积(亩)	土地补偿费(元)	安置补助费(元)	
陈曙翔	0.540	140521100210000137			9608.98	14413.46	陈曙翔
王培明	1.230	140521100210000143			21887.11	32830.67	王培明
闫茂林	1.130	140521100210000131			20107.67	30161.51	闫瑞萍
张志全	0.110	140521100210000128			1957.38	2936.08	张志全
畅粉妮	0.090	140521100210000130			1601.50	2402.24	畅粉妮
豆付元	0.080	140521100210000138			1423.55	2135.33	豆付元
孔令英	0.580	140521100210000127			10320.75	15481.13	孔令英
任红玉	0.490	140521100210000117			8719.26	13078.88	任红玉

陈亚东	0.280	140521100210000133			4982.43	7473.65	陈亚东
王建胜	0.800	140521100210000122			14235.52	21353.28	王建胜
豆学智	0.780	140521100210000107			13879.63	20819.45	豆学智
曹旭东	0.670	140521100210000135			11922.25	17883.37	曹旭东
杜德林	0.590	140521100210000120			10498.70	15748.04	杜德林
张李进	0.580	140521100210000115			10320.75	15481.13	张李进
刘树牛	0.760	140521100210000084			13523.74	20285.62	刘树牛
张琴芝	1.020	140521100210000082			18150.29	27225.43	张琴芝
张淑平	0.720	140521100210000066			12811.97	19217.95	张淑平
陈明娃	0.380	140521100210000077			6761.87	10142.81	陈明娃
陈培智	1.040	140521100210000079			18506.18	27759.26	陈培智
陈庆元	0.800	140521100210000089			14235.52	21353.28	陈庆元

李秋苗	0.620	140521100210000068			11032.53	16548.79	李秋苗
杜德英	1.070	140521100210000099			19040.01	28560.01	杜德英
刘明太	0.940	140521100210000172			16726.74	25090.10	刘明太
刘芝琴	1.670	140521100210000093			29716.65	44574.97	刘芝琴
陈来苗	1.370	140521100210000059			24378.33	36567.49	陈来苗
刘进娃	0.830	140521100210000085			14769.35	22154.03	刘进娃
陈忠元	1.080	140521100210000062			19217.95	28826.93	陈忠元
陈留锁	1.300	140521100210000090			23132.72	34699.08	陈留锁
陈晋锋	0.640	140521100210000095			11388.42	17082.62	陈晋锋
刘跃进	0.610	140521100210000061			10854.58	16281.88	刘跃进
李其恩	0.740	140521100210000071			13167.86	19751.78	李其恩
翟转苗	0.760	140521100210000070			13523.74	20285.62	翟转苗

王艳粉	1.300	140521100210000067			23132.72	34699.08	王艳粉
陈晋虎	0.260	140521100210000091			4626.54	6939.82	陈晋虎
陈苗富	0.740	140521100210000060			13167.86	19751.78	陈勇
陈晓栋	0.005	140521100210000064			88.97	133.46	陈艳
陈培元	1.470	140521100210000096			26157.77	39236.65	陈翔从
陈苗富	1.170	140521100210000060			20819.45	31229.17	李秋 陈勇
闫张元	0.450	140521100210000018			8007.48	12011.22	闫张元
郭小娥	0.050	140521100210000034			889.72	1334.58	郭小娥
刘成霞	1.640	140521100210000039			29182.82	43774.22	刘成霞
翟广瑞	0.030	140521100210000055			533.83	800.75	翟广瑞
合计	31.415				559011.08	838516.61	