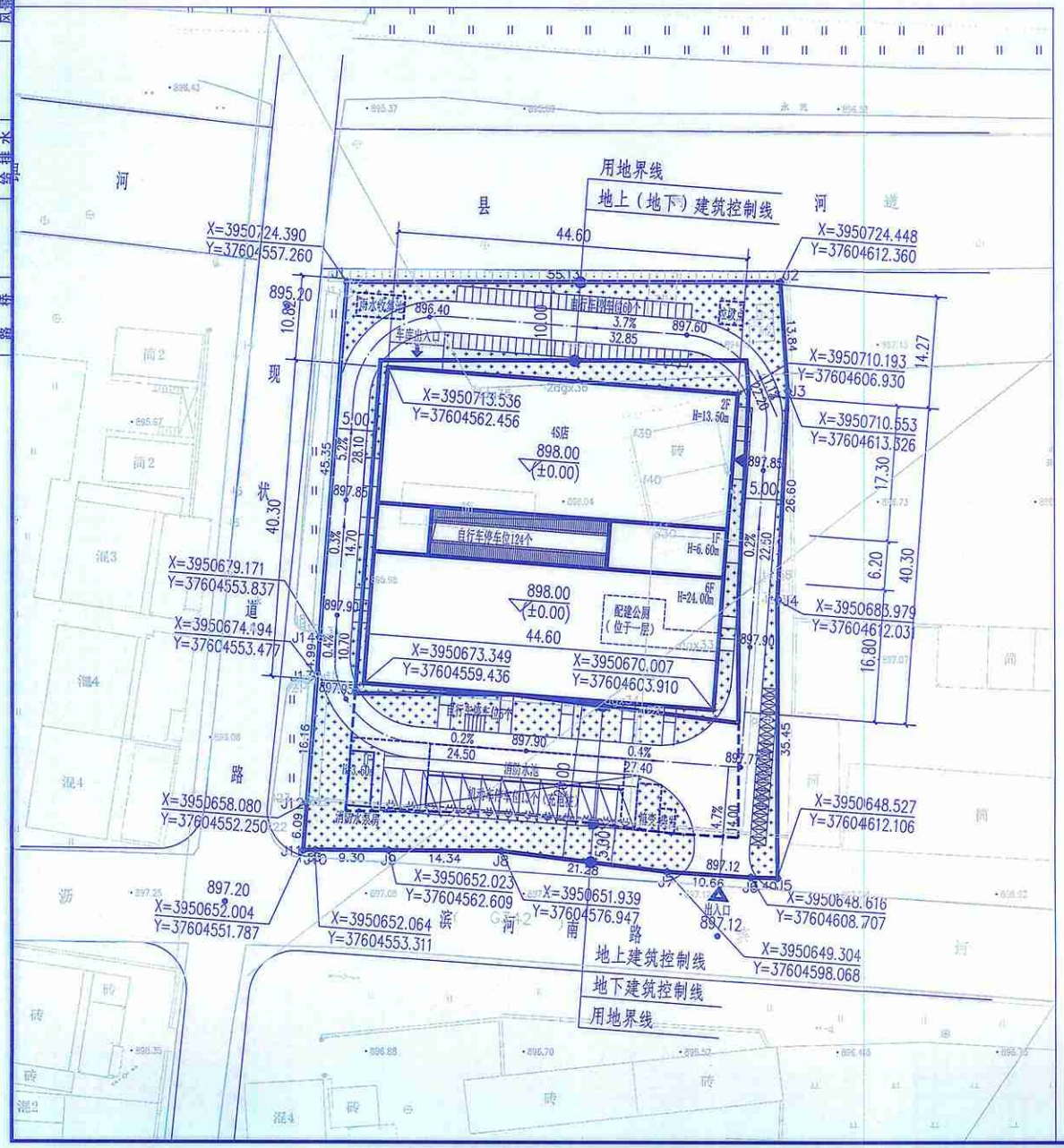
沁水县振欣汽修服务有限公司新建4S店建设项目规划平面图



北

1:500

技术经济指标表

序号	类型		单位	指标	备注
1	用地性质		商业用地		
2	总用地面积		m^2	4267	
其中	净用地面积		m^2	4267	
	代征城市道路面积		m^2	—	
	代征城市绿地面积		m^2	—	
	代征共用设地面积		m^2	—	
3	总建筑占地面积		m^2	1698.80	
4	总建筑面积		m^2	8323.48	
其中	地上总建筑面积		m^2	6421.94	
	地下总建筑面积		m^2	1901.54	
5	净用地建筑密度		%	39.9	
6	净用地容积率			1.51	
7	净用地绿地率		%	25	
8	日照时数		—		
9	后退界线		m	见图	
10	建筑层数		F	见图	
11	机动车停车位		个	65	
其中	地上机动车停车位		个	13	
	地下机动车停车位		个	52	
12	非机动车停车位		个	257	
其中	室外非机动车停车位		个	209	
	室内非机动车停车位		个	48	
备注	1、容积率按地上建筑面积计算。 2、机动车停车位按1个/100m²建筑面积计算。 3、非机动车停车位按4个/100m²建筑面积计算。				

图例

	建筑
	道路
	绿化
	机动车充电桩停车位
	自行车停车位
	自行车停车位
	出入口
	地下车库出入口

DESIGN
容海川城乡规划设计有限公司
RONG HAI CHUAN URBAN&RURAL PLANNING AND DESIGN CO., LTD.

建筑行业(建筑工程)甲级：A114A00602
城乡规划编制甲级：自资规甲字22140541
市政行业(道路工程)甲级：A114A00602
风景园林工程设计甲级：A114A00602
环境工程设计(水污染防治工程)甲级：A114A00602
水利行业/公路行业(公路)专业乙级：A114A00602
市政/电力行业乙级：A214000377
工程勘察乙级：B214000377
农业综合开发生态工程专业乙级：A214000377
化工石化医药行业乙级：A214000377
特种设备设计(压力管道)：GB1级GB2级GC1级
旅游规划设计乙级：旅规114-2011
建筑行业(人防工程)/环境工程(大气污染防治工程)乙级：A214000377
质物物行业(冷冻冷藏工程、食品配送与物流仓储工程)乙级：A214000377

质量管理体系认证
GB/T 19001-2016 idt ISO 9001：2015

建设单位	
沁水县振欣汽修服务有限公司	
项目名称	
沁水县振欣汽修服务有限公司新建4S店建设项目	
子项名称	
图纸名称	
规划平面图	
设计编号	2612-JCⅡ-33
设计阶段	方案
专业	建筑
资质号	A114A00602
版 本	A
图 号	方案-01
日 期	2026.05
项目负责人	赵丽瑄
审 定	赵丽瑄
审 核	赵丽瑄
校 对	林业强
设 计	甄晋斌
制 图	甄晋斌

出图签章

备 注

1、本图须加盖本公司出图签章，否则一律无效。
2、本设计知识产权为自公司所有，未经许可不得擅自使用。
3、施工图需经相关部门批准及施工图纸(消防)审查合格后方可施工。
4、图中尺寸以标注为准，严禁发量图纸。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App