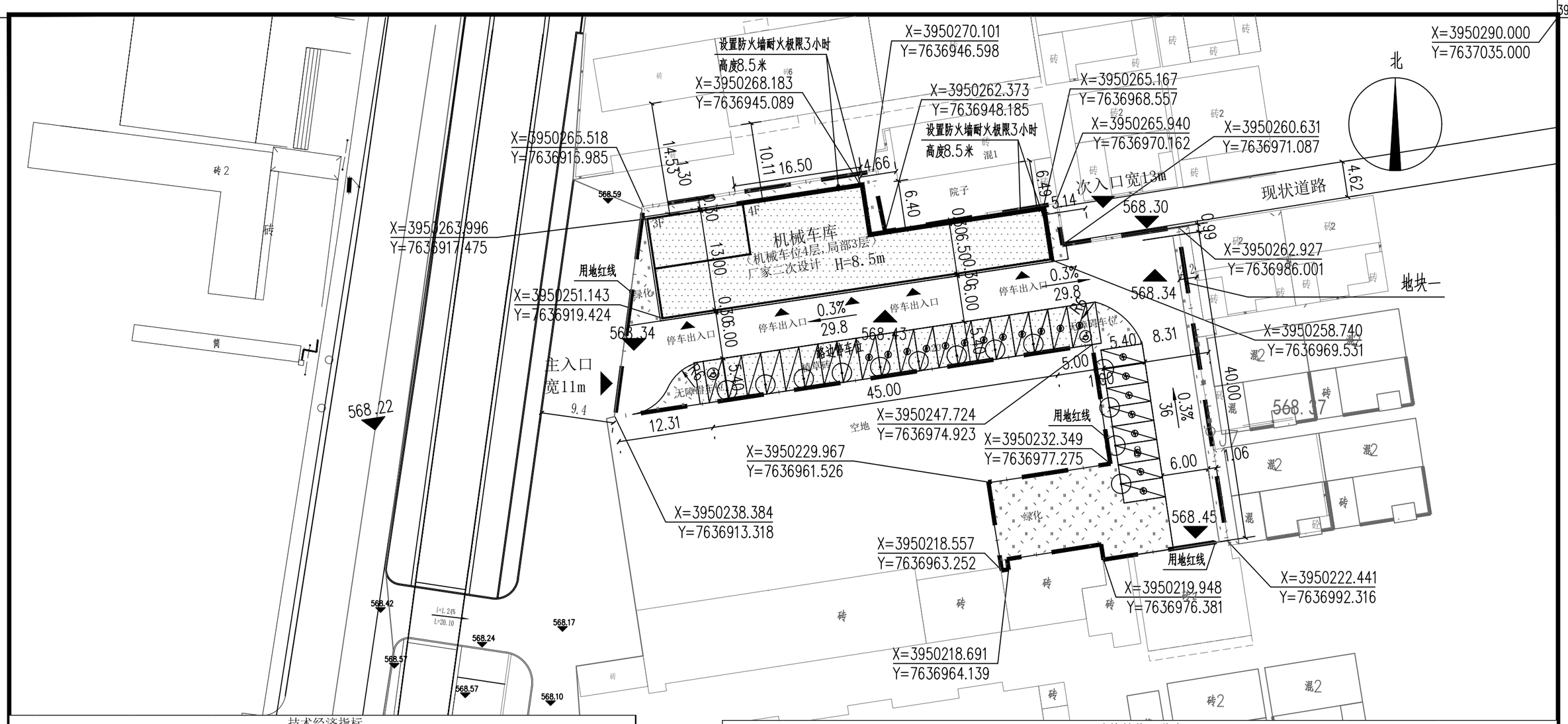
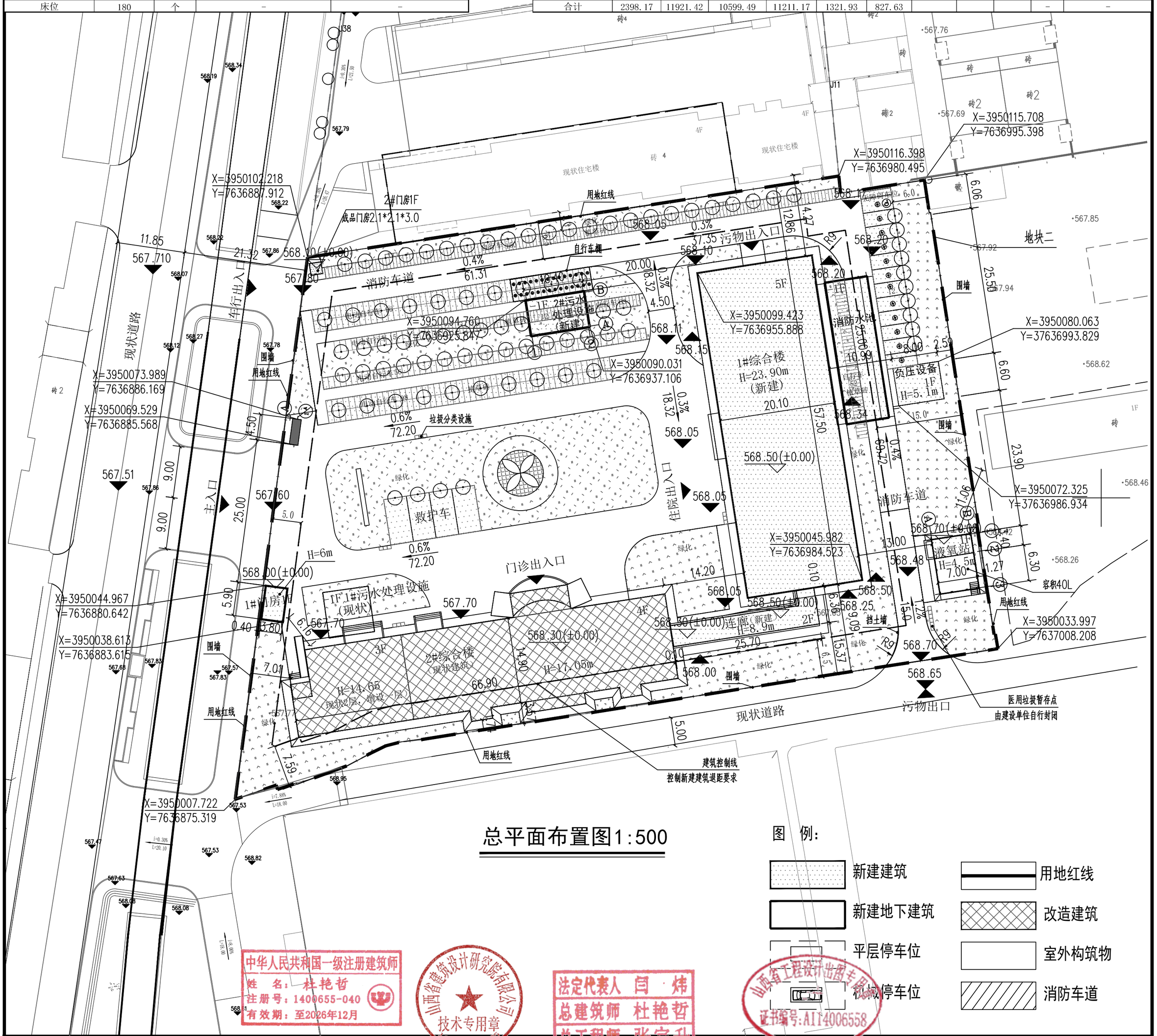


技术经济指标

项目		规模	单位	备注	规划要求
用地面积		12498.00	m²	医院用地	-
其中	地块一	2054.00	m²	-	-
	地块二	10444.00	m²	-	-
总建筑面积		11921.42	m²	-	-
地上总建筑面积		10599.49	m²	-	-
地下总建筑面积		1321.93	m²	-	-
计容面积		11211.17	m²	-	-
构筑物面积		827.63	m²	-	-
基底面积		2398.17	m²	-	-
建筑密度		19.19	%	-	≤30%
容积率		0.90	-	-	≤1.5
非机动车位		530	辆	265自行车停车位；265电动自行车停车位。	5车位/100m²；且电动自行车停车位不低于非机动车停车位的50%。
机动车停车位		160	辆	4个救护车停车位；32个充电桩停车位；9辆平面停车位；115个机械停车位；	1.5车位/100m²；且总规划停车位数20%配充电桩
绿地率		35.27	%	-	≥35%
床位		180	个	-	-

建构筑物一览表

名称		基底面积（m²）	总建筑面积（m²）	地上建筑面积（m²）	计容面积（m²）	地下建筑面（m²）	构筑物面积（m²）	层数	规划建筑高度（m）	建筑最高点（m）	类别	备注
1#综合楼		1209.80	7701.67	6510.30	6510.30	1191.37	-	5F	23.90	27.95	新建	-
2#综合楼		1072.58	3973.40	3973.40	3973.40	-	-	4F	-	-	改造	包括综合病房楼2990.89m²；发热门诊和PCR实验室532m²；新增建筑面积350.73m²；原有建筑保温改造新增面积99.78m²；
1#门房	门房	25.40	25.40	25.40	25.40	-	-	1F	6.00	6.00	新建	-
	构筑物	-	-	-	6.75	-	6.75		-	11.10	新建	构筑物
2#门房		5.00	5.00	5.00	5.00	-	-	1F	-	-	新建	构筑物
负压设备		58.38	58.38	58.38	58.38	-	58.38	1F	5.10	5.10	新建	构筑物
液氧站		27.01	27.01	27.01	27.01	-	27.01	1F	4.50	4.50	新建	构筑物
停车库		-	-	-	549.53	-	549.53	4F	8.50	8.80	新建	构筑物
自行车棚		-	-	-	55.40		55.40	1F	-	-	新建	构筑物
1#污水处理设施		-	64.00	-	-	64.00	64.00	-1F	-	-	已有	构筑物
2#污水处理设施		-	66.56	-	-	66.56	66.56	-1F	-	-	新建	构筑物
合计		2398.17	11921.42	10599.49	11211.17	1321.93	827.63				-	-



总平面布置图1:500

图 例:

- 新建建筑
- 新建地下建筑
- 平层停车位
- 机械停车位
- 用地红线
- 改造建筑
- 室外构筑物
- 消防车道

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：杜艳哲
注册号：1400655-040
有效期：至2026年12月

山西省建筑设计研究院有限公司 技术专用章

法定代表人 闫 炜
总建筑师 杜艳哲
总工程师 张宗升

山西省工程设计出图专用章
证书编号:AI14006558

备 注:

建设单位: 沁水县第二人民医院

工程名称: 沁水县县域医疗次中心建设项目室外总图

设计编号: S25-297-0

图 名: 总平面布置图

图 号: J-00

图 别:

	姓 名	签 名
项 目 负责人	杨 坤	杨坤
审定人	杜艳哲	杜艳哲
审核人	王 玮	王玮
校对人	田 希	田希
设计人	张晓晋	张晓晋
制图人	张晓晋	张晓晋

会签

建 筑:
结 构:
给排水:
暖 通:
电 气:

设计阶段: ○ 方案 ● 报审图 ○ 初设 ○ 施工图

日 期: 2025年12月 日

山西省建筑设计研究院有限公司
THE INSTITUTE OF SHANXI ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH CO., LTD